

UCHWAŁA NR 5/2021
RADY NADZORCZEJ
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „KOŁO”
z dnia 31.05.2021 r.

w sprawie: ustalenia wysokości opłat obciążających właścicieli domów jednorodzinnych z tytułu sprawowania przez Spółdzielnię Mieszkaniową KOŁO w Warszawie zarządu nieruchomościami wspólnymi na terenie Osiedla Łacińska

§ 1

1. W związku ze wzrostem kosztów dotyczących wykonywanego przez Spółdzielnię Mieszkaniową KOŁO w Warszawie zarządu nieruchomościami wspólnymi na terenie Osiedla Łacińska, na zasadach określonych w uchwale Rady Nadzorczej nr 31/2013 z dnia 14 listopada 2013 roku, Rada Nadzorcza działając na podstawie § 31 ust. 8 Statutu Spółdzielni, postanowiła dokonać zmiany wysokości opłat przypadających na poszczególne nieruchomości.
2. Tabelaryczne zestawienie miesięcznych kosztów zarządu nieruchomościami wspólnymi wraz z wysokością zaktualizowanych opłat przypadających na poszczególne nieruchomości zawiera załącznik do niniejszej uchwały.
3. Nowa wysokość opłat obowiązuje od dnia 01 października 2021 roku i z tym dniem traci moc dotychczasowy załącznik do uchwały Rady Nadzorczej nr 31/2013 z dnia 14 listopada 2013 roku.

§ 2

Za przyjęciem uchwały głosowało8..... członków Rady Nadzorczej
Przeciwko przyjęciu uchwały głosowało0..... członków Rady Nadzorczej
Od głosu wstrzymało się0..... członków Rady Nadzorczej


§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą obowiązującą od 01 października 2021 r.

Sekretarz Rady Nadzorczej


.....
Aleksander Wiśniewski

Przewodniczący Rady Nadzorczej


.....
Jerzy Pochylski

UCHWAŁA Nr 31 /2013
RADY NADZORCZEJ
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „KOŁO”
z dnia 14.11.2013 r.

w sprawie: ustalenia zasad obciążania właścicieli domów jednorodzinnych, na których przeniesione zostało prawo własności, opłatami z tytułu sprawowania przez Spółdzielnię zarządu nieruchomościami wspólnymi.

§ 1

W związku z rozpoczęciem procesu przekształcania spółdzielczych własnościowych praw do domów jednorodzinnych w prawo odrębnej własności, Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej „Koło” w Warszawie, działając w oparciu o § 39 ust. 13 Statutu, postanowiła przyjąć następujące zasady pobierania opłat z tytułu kosztów zarządzania przez Spółdzielnię nieruchomościami wspólnymi na terenie Kolonii Łacińska:

1. Opłaty pobierane są od pierwszego dnia miesiąca następującego po zawarciu umowy przeniesienia prawa własności.
2. Wysokość opłat jest skalkulowana na poziomie wyliczonych kosztów zarządzania przez Spółdzielnię. Miesięczne koszty przedstawione w załączniku do niniejszej uchwały, zostały wyliczone na dzień jej podjęcia.

§ 2

Za przyjęciem uchwały głosowało	<u>13</u>	członków Rady Nadzorczej,
Przeciwko przyjęciu uchwały głosowało	<u>0</u>	członków Rady Nadzorczej,
Od głosu wstrzymało się	<u>0</u>	członków Rady Nadzorczej.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą obowiązującą od 01 stycznia 2014 roku.

Sekretarz Rady Nadzorczej

.....
Grażyna Kaźma-Wiśniewska

Przewodniczący Rady Nadzorczej

.....
Krzysztof Laptaszyński

